

# 长沙市人民政府

长政函〔2025〕28号

## 长沙市人民政府

### 关于宁乡市夏铎铺镇、道林镇、花明楼镇等乡镇 国土空间规划（2021—2035年）的批复

宁乡市人民政府、市自然资源规划局：

你们关于报请批准宁乡市夏铎铺镇、道林镇、花明楼镇等25个乡镇国土空间规划（2021—2035年）的请示已收悉。现批复如下：

一、原则同意市自然资源规划局审查通过的夏铎铺镇、道林镇、花明楼镇、东湖塘镇、双江口镇、煤炭坝镇、坝塘镇、灰汤镇、双凫铺镇、老粮仓镇、流沙河镇、巷子口镇、龙田镇、横市镇、回龙铺镇、黄材镇、大成桥镇、青山桥镇、金洲镇、大屯营镇、资福镇、菁华铺乡、喻家坳乡、沙田乡、沩山乡等25个乡镇国土空间规划（2021—2035年）（以下称《规划》）。《规划》实施要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持以人民为中心，统筹发展和安全，促进人与自然和谐共生，落实《长沙市国土空间总体规划（2021—2035年）》《宁乡市国土空间总体规划（2021—2035年）》要求，为宁乡市建设重要智能制造基地、现代农业示范区、楚沩生态文旅名城提供空间保障。

**二、严守国土空间安全底线。**到 2035 年，乡镇永久基本农田、耕地保有量、生态保护红线、城镇开发边界等严格落实《长沙市国土空间总体规划（2021—2035 年）》《宁乡市国土空间总体规划（2021—2035 年）》的要求；落实耕地占补平衡制度，强化耕地后备资源的全方位保护与高效利用；落实历史文化保护线、洪涝风险控制线等各类控制线。

**三、优化国土空间开发保护格局。**落实主体功能定位，合理细化规划分区，严格落实国土空间用途管制制度，优化城乡建设用地布局，严控村庄建设用地规模，推动形成生态空间山清水秀、农业空间富饶美丽、城镇空间集约高效宜居宜业的全域国土空间格局。强化保护沩山风景名胜区、香山国家森林公园、金洲湖国家湿地公园等自然保护地，实施生态保护和综合整治，持续推进生态文明建设。

**四、加强历史保护和风貌管控。**重点保护炭河里商周遗址、刘少奇故居、何叔衡故居等重要历史文化遗产，加强对沩山乡等历史文化名镇和沙田村、炭子冲村等历史文化名村的整体保护。加强非物质文化遗产的保护、传承和应用，推动各类历史文化资源活化利用和协同保护。

**五、营造良好人居环境品质。**加强乡镇、村庄分类引导，构建“特色引领、三产融合、全域协同”的发展格局，推动乡村振兴战略落地见效。推进宜居宜业和美乡村建设，稳步推进镇区风貌整治提升，统筹安排教育、医疗、文体、养老等公共服务设施布局，着力提升乡村人居环境品质。

**六、夯实安全韧性基础支撑。**完善设施网络布局，提升基础设施保障能力和服务水平。加强内外交通衔接，完善城乡综合交通网络布局，构建多向复合、内联外通的交通网络。统筹保障水、电、气、通信、垃圾处理等各类市政基础设施。健全公共安全和综合防灾体系，优化防灾减灾救灾设施布局，提高镇域空间安全韧性。

**七、维护规划严肃性权威性。**《规划》是对夏铎铺镇、道林镇、花明楼镇等本次报批的 25 个乡镇国土空间作出的全局安排，是指导上述各乡镇开展国土空间保护和利用的政策指南和基本依据，必须严格执行，任何部门和个人不得随意修改、违规变更。上述 25 个乡镇要进一步根据要求完善数据库建设，将成果纳入国土空间规划“一张图”系统。

**八、严格做好规划实施保障。**宁乡市人民政府要指导夏铎铺镇、道林镇、花明楼镇等相关 25 个乡镇人民政府做好《规划》印发和公开，加强组织领导，明确责任分工，健全工作机制，完善配套政策措施，强化社会监督；科学编制详细规划，有序推进各项目标和任务落实落地。《规划》实施中的重大事项要及时请示报告。

