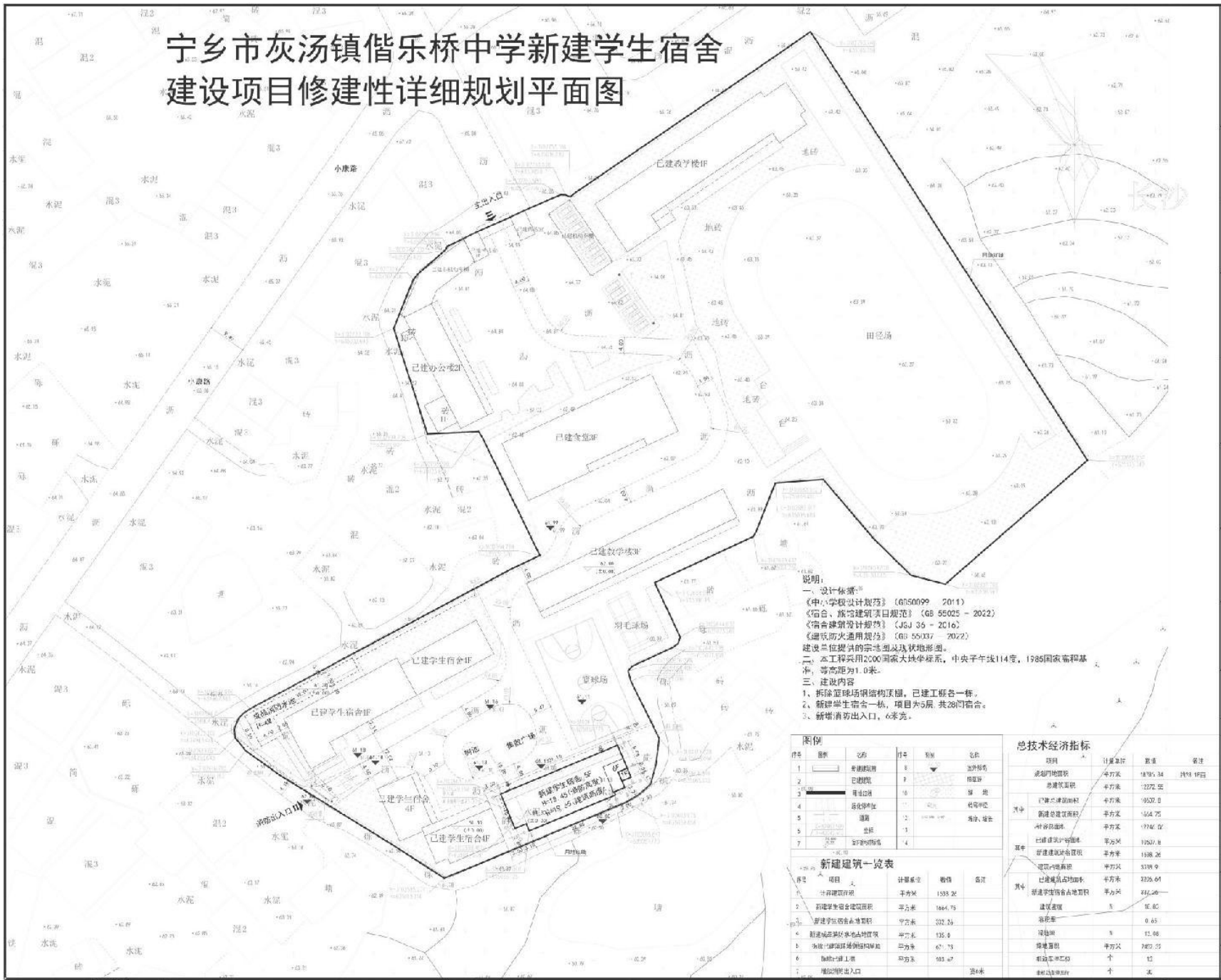


宁乡市灰汤镇偕乐桥中学新建学生宿舍 建设项目修建性详细规划平面图



说明:
 一、设计依据:
 《中小学校设计规范》(GB50099-2011)
 《宿舍、旅馆建筑设计规范》(GB 55025-2022)
 《宿舍建筑设计规范》(JGJ 36-2016)
 《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)
 建设单位提供的宗地型以及现状地形图。
 二、本工程采用2000国家大地坐标系,中央子午线114度,1985国家高程基准,等高距为1.0米。
 三、建设内容
 1、拆除篮球场钢结构顶棚,已建工棚各一幢。
 2、新建学生宿舍一幢,项目为5层,共28间宿舍。
 3、新增消防出入口,6米宽。

图例

序号	图例	名称	序号	图例	名称
1	[Symbol]	新建建筑	8	[Symbol]	消防栓
2	[Symbol]	已建建筑	9	[Symbol]	化粪池
3	[Symbol]	围墙	10	[Symbol]	绿地
4	[Symbol]	硬化地坪	11	[Symbol]	化粪池
5	[Symbol]	道路	12	[Symbol]	化粪池
6	[Symbol]	围墙	13	[Symbol]	化粪池
7	[Symbol]	消防出入口	14	[Symbol]	化粪池

新建建筑一览表

序号	项目	计算层数	数量	备注
1	新建学生宿舍	5	1	
2	新建学生宿舍建筑面积	平方米	1644.75	
3	新建学生宿舍占地面积	平方米	221.25	
4	新建学生宿舍容积率		135.4	
5	新建学生宿舍绿地率	平方米	67.75	
6	新建学生宿舍绿化率	平方米	103.47	
7	新增消防出入口		1	宽6米

总技术经济指标

序号	项目	计算层数	数量	备注
1	总用地面积	平方米	1870.34	约18.1亩
2	总建筑面积	平方米	2272.55	
3	计容积率建筑面积	平方米	1644.75	
4	新建宿舍建筑面积	平方米	1644.75	
5	新增宿舍占地面积	平方米	221.25	
6	新增宿舍容积率	平方米	135.4	
7	新增宿舍绿地率	平方米	135.4	
8	新增宿舍绿化率	平方米	103.47	
9	新建学生宿舍占地面积	平方米	221.25	
10	新建学生宿舍容积率	平方米	135.4	
11	新建学生宿舍绿地率	平方米	67.75	
12	新建学生宿舍绿化率	平方米	103.47	
13	新增消防出入口		1	宽6米